

Ausbau und Materialien

Kurzbaubeschrieb

WOHNEN, ESSEN, ZIMMER

- Boden: Eichenparkett
- Wände: Abrieb, weiss gestrichen
- Decke: Weissputz, weiss gestrichen
- Sockel: Holzsockelleiste
- Vorhangbrett mit doppelter Schiene

KÜCHENAUSTATTUNG

- Küchenzeilen mit zurückversetztem Sockel
- 3 Fronten zur Auswahl, nach Kollektion
Kunstharz matt
- Griffe edelstahlfarbig
- 3 Arbeitsflächen zur Auswahl (Preisklasse 2)
- Nischenrückwand in Argolithe Hartkernplatte
- Spülbecken: Edelstahl
- Armatur: Edelstahl
- Leuchten: LED-Beleuchtungsanlage eingebaut

KÜCHENGERÄTE

- Küchenapparate: SIEMENS, Glaskeramikkochfeld, Backofen hochliegend, Dunstabzug für Umluftbetrieb (Aktivkohlefilter), Kühl-Gefrier-Kombination, Geschirrspüler

DUSCHE-, BADEZIMMER

- Boden: Feinsteinzeugplatten, 3 Farben zur Auswahl
- Wände: Feinsteinzeugplatten / Steingut, 3 Farben zur Auswahl; nur Wand mit Wasseranschlüssen / Dusche / Badewanne. Restliche Wände Abrieb gestrichen, weiss
- Decke: Weissputz, weiss gestrichen
- Spiegelschrank mit Beleuchtung und Doppelsteckdose
- Sanitärapparate: Keramik weiss

- Dusche: mit Brause an Gleitstange, bodenbündig mit Plattenbelag, zum Teil mit Glastrennwand (siehe Grundrisse)
- Armaturen: Edelstahl

WASCHEN

- Waschmaschine und Tumbler als Turm in jeder Wohnung; 2 ½ Zimmerwohnungen zum Teil mit Kombigeräten in Küche integriert (siehe Grundrisse): SIEMENS Apparate

TÜREN, EINBAUSCHRÄNKE

- Wohnungseingangstüre: gestrichen oder Holz natur, mit 3-fach Verriegelung
- Zimmertüren: Türblätter gestrichen

TERRASSEN

- Boden: Zementüberzug oder Beton abtalschiert, zum Teil Zementsteinplatten
- Decke: Beton
- nicht begehbare Flächen: extensive Begrünung
- Wandleuchte und Aussensteckdose
- Geländer: Pfostenkonstruktion und Handlauf

SONNENSCHUTZ

- Fenster: Verbundraff-Lamellenstoren elektrisch
- Terrasse: Senkrecht-Stoffmarkise, an Decke befestigt, Bedienung von Hand; zum Teil Knickarm-markisen (Attika)

FENSTER

- Holzfenster, 3-fach Isolierverglasung
- Wetterschenkel in Leichtmetall, Oberfläche pulverbeschichtet



KELLERRÄUME

- Boden: Zementüberzug oder Hartbeton gestrichen
- Wände und Decke: Beton oder Mauerwerk (Kalksandstein) weiss gestrichen
- Kellertrennwandsystem: Holzprofile gehobelt und gefast, Zylinderschloss auf Wohnung abgestimmt
- 1 Steckdose
- Beleuchtung mit Balkenleuchte

TIEFGARAGE

- Zugang über Treppen und Lift

HEIZUNG

- Fussbodenheizung
- Wärmeerzeugung: Fernwärme oder Wärmepumpen

ELEKTROINSTALLATIONEN WOHNEN / ESSEN

- Anschlüsse für Decken- oder Wandlampen
- Schalter- und Steckdosenkombination
- 1 Multimedia-Steckdose

ELEKTROINSTALLATIONEN KÜCHE

- LED-Unterbauleuchten
- Steckdose 3-fach sowie eine Kombination Steckdose 1-fach und Lichttaster

ELEKTROINSTALLATIONEN ENTRÉE / KORRIDOR

- 1 Schalter-/Steckdosen-Kombination
- Anschluss für Decken- oder Wandlampe

ELEKTROINSTALLATIONEN ZIMMER

- Decken- oder Wandanschluss für Leuchte
- 2 - 3 Steckdosen 3-fach, Schalter-/Steckdosen-Kombination bei Türe
- Leerrohr für Multimediasteckdose

ELEKTROINSTALLATIONEN WC/BAD UND WC/DUSCHE

- Wandleuchte
- Doppelsteckdose in Spiegelschrank integriert
- Leerrohre für Dusch-WC und Handtuchradiator

UMGEBUNG

- Bepflanzung, Bäume, Sträucher, Aussenparkplätze, Beleuchtung gemäss Umgebungsplan
-

Alle Angaben sind unverbindlich. Änderungen und Anpassungen sowie Materialwechsel bleiben bis Bauvollendung vorbehalten.

Stand: 14. März 2019